

H 001 (Bei Rückfragen bitte diese Nummer angeben)

Örtlichkeit:

Feged (Sackgassendorf)

ca. 20 km von Pecs = Fünfkirchen, größte Stadt von Südungarn

Besonderheit:

Altes Försterhaus mit wunderschönem, neugebautem Weinkeller, herrlichem Garten und einer Obstplantage

Grundfläche: ca. 5700 m²

davon ca. 1700 m² Garten parkähnlich angelegt m. artenreichem Baumbestand, 4000 m² Obstplantage

Wohnnutzfläche: ca. 120 m²

Räume: 3 große Zimmer, Küche, Bad, WC (verflies)

Heizungsart: Gaszentralheizung im ganzen Haus, sowie Öfen für feste Brennstoffe

Sonstige Gebäude: Holzschuppen und Wirtschaftsräume

Weinkeller: wurde 2001 komplett neu aufgebaut (ca.20 m lang x 6 m breit), mit Doppelholztoren versperrbar.

Sonderausstattung:

Sauna, Grillplatz, TV-Kabelanschluß, Ortswasseranschluß und Brunnen vorhanden, genügend Platz f. Garage, Kfz-Abstellplatz am Grundstück vorhanden

Kaufpreis: € 72.000,-
(ATS 990741,60)

Käuferprovision: **Provisionsfrei!!!**

Kontakttelefon: Firma [Investbau Immobilien GmbH](#)
0732 60 45 85

Fax: 0732 66 35 90

E-Mail: info@investbau.com

Im Kaufpreis sind keine Nebenkosten,
wie Vertragserrichtung,
Grundbucheintragungsgebühr
und Grunderwerbsteuer enthalten.